

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234			
Кадастровый номер:	77:09:0004021:9365		
Номер кадастрового квартала:	77:09:0004021		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Беговой, ул. 1-я Ямского Поля, вл. 15, стр. 2-5		
Площадь, м²:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	126	в метрах
Назначение:	Иное сооружение (Тепловые сети)		
Наименование:	Тепловые сети		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2025		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1209206.88		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:09:0004021:6278		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234			
Кадастровый номер:		77:09:0004021:9365	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Мишин Александр Михайлович, № 3358, в Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров", СНИЛС 13266355049, договор на выполнение кадастровых работ от 12.07.2024 № 1207-КР/2024/1, дата завершения кадастровых работ: 14.01.2025	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234				
Кадастровый номер:		77:09:0004021:9365		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР-БИЗНЕС", ИНН: 3666189033	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:09:0004021:9365-77/269/2025-1 13.02.2025 15:08:12	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234			
Кадастровый номер:		77:09:0004021:9365	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234			
Кадастровый номер:		77:09:0004021:9365	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК Москвы						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	12863.27	5362.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	12862.46	5364	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	12859.54	5362.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	12860.4	5360.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	12863.27	5362.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	12861.99	5363.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	12860.46	5362.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	12860.34	5363.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	12851.09	5394.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	12848.54	5393.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	12841	5391.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	12838.48	5390.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов отчёта: 8	
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234							
Кадастровый номер:			77:09:0004021:9365				
8	12839.72	5386.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	12801.16	5374.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	12801.81	5371.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	12782.42	5366.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	12781.16	5370.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	12778.65	5370.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	12777.79	5369.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	12776.36	5369.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	12779.07	5368.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	12778.26	5371.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	12774.54	5370.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	12775.33	5367.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	12779.07	5368.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	12862.03	5362.82	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	12860.42	5362.03	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	12778.1	5369.15	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	12777.7	5370.53	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Сооружение								
вид объекта недвижимости								
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов отчёта: 8		
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234								
Кадастровый номер:				77:09:0004021:9365				
1	12775.54	5369.18	0.35	0.1			данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости								
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют			

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов отчёта: 8	
28.07.2026г. № КУВИ-001/2026-101729234							
Кадастровый номер:				77:09:0004021:9365			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 77.1							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	